



UNE  
MAISON  
QUI  
RESPIRE  
AVEC

TOMINNOVATION

# CONSTRUCTEUR DE MAISONS INDIVIDUELLES ET DE BÂTIMENTS

Avec 18 ans d'expérience à notre actif, nous sommes précurseur de la Maison ossature bois haute densité Dans nos régions.

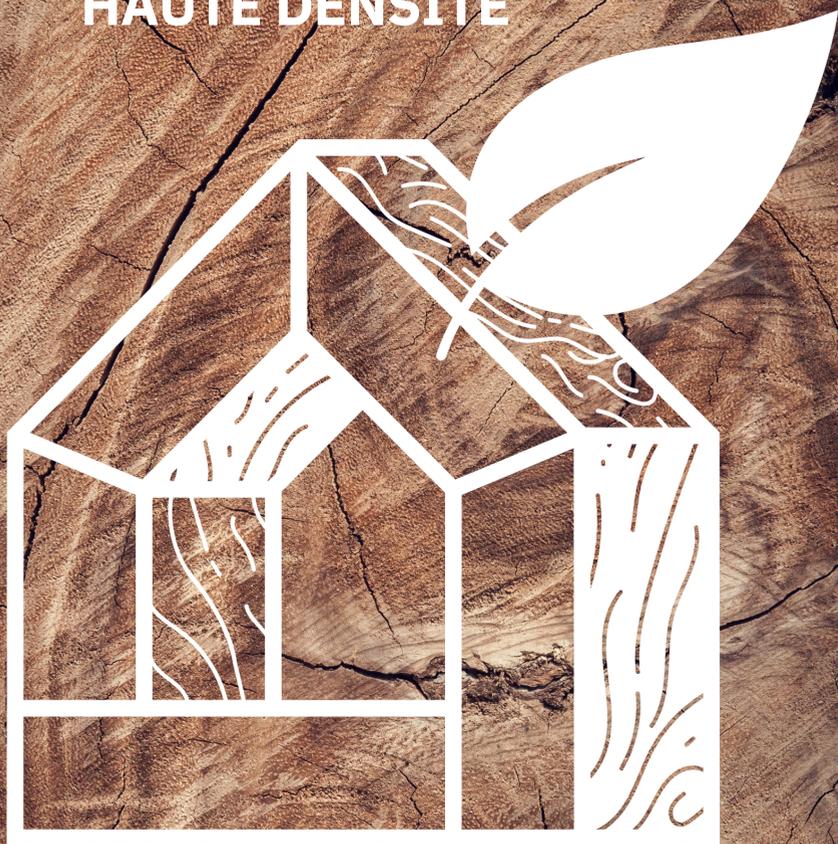
Nous réalisons vos constructions sur toute la France et plus particulièrement dans les Alpes maritimes et le Var.

Nous avons choisi de travailler avec des partenaires à la pointe de la technologie pour vous, professionnels, et pour notre planète.

Tout cela avec 80% de produits STEICO venant de son usine de Fabrication, et avec notre cabinet d'étude pour étudier la faisabilité de votre projet.



**CONSTRUCTEUR DE MAISONS  
OSSATURE BOIS  
HAUTE DENSITE**



**TOMINNOVATION**

---

**PLUS QU'UNE MAISON,  
UN STYLE DE VIE**

# TOMINNOVATION A CHOISI DE CONSTRUIRE SES MAISONS AVEC SON PRINCIPAL ACTEUR STEICO



## UN SYSTÈME CONSTRUCTIF ET NOVATEUR

Pour offrir une gamme complète comprenant :

Isolants, Lamibois, poutres en I avec un seul et même système constructif, avec des composants parfaitement adaptés les uns aux autres.

Nos produits se prêtent à la construction d'éléments conçus et fabriqués entièrement en usine intégrants :

- Menuiserie
- Volets
- Électricité et plomberie avec réservations intégrées dans les éléments de mur
- Finition intérieure Fermacell collé et prêt à enduire
- Plancher monté et isolé en atelier, livré sur le chantier pour être assemblé.

Cela permet une avancée rapide des travaux, à moindre frais, et indépendamment des conditions météorologiques.

Garantie sur l'ossature bois : 15 ANS sur ses structures réalisées en Lamibois, poutre en "I" et isolant.



# CONCEPT USINE



## Isolation thermique

$U = 0,14 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$

GEG 2020 Bestand\*:  $U < 0,24 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$

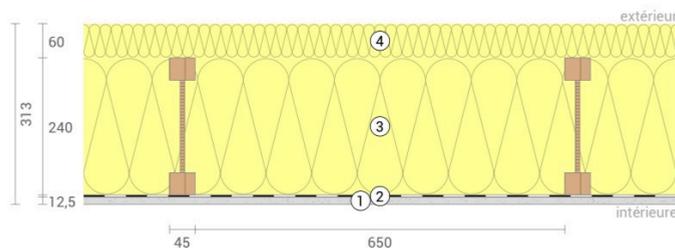
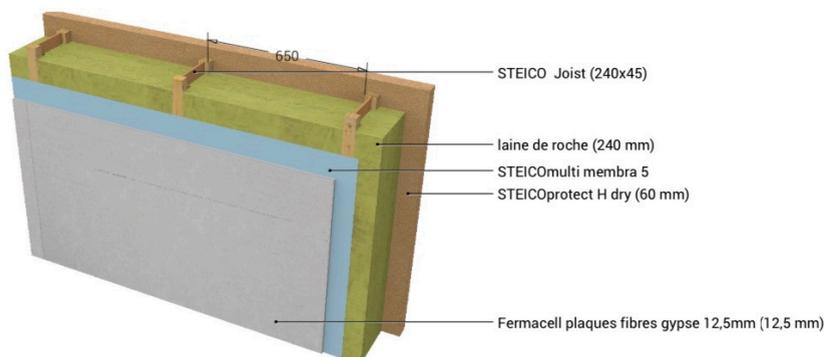


## Confort d'été

Atténuation d'amplitude thermique: 19

Déphasage: 12,5 h

Capacité de chaleur interne: 29 kJ/m<sup>2</sup>K



- |   |                               |
|---|-------------------------------|
| ① Fermacell plaques fibres gypse 12,5mm (12,5 mm) | ③ laine de roche (240 mm)     |
| ② STEICOmulti membra 5                            | ④ STEICOprotect H dry (60 mm) |

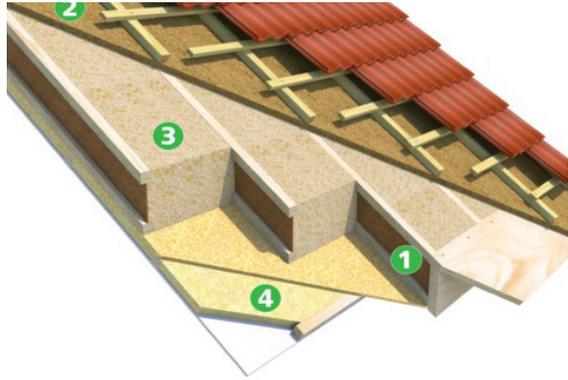
## AVANTAGES

- Réduction des ponts thermiques grâce à la finesse de l'âme des poutres en I
- Excellente isolation thermique grâce à l'association de STEICOzell (AD0,038), STEICOintégral (2ACERMI 0,042) et STEICOflex F 036 (^ACERMIO,036)
- Panneau support d'enduit STEICOintégral très ouvert à la diffusion de vapeur d'eau pour une façade robuste, sans apparition d'algues et de mousses.





- 1-Poutres en I STEICOjoist
- 2-Panneau pare-pluie STEICOuniversal dry ou STEICOintégral
- 3-Isolant en vrac STEICOzell insufflé entre les chevrons
- 4-Isolant semi-rigide STEICOflex F036 entre les contre-lattes



## AVANTAGES

Hautes performances thermiques. Réduction des ponts thermiques grâce à la finesse des poutres en I

Les panneaux pare-pluie assurent une isolation thermique optimale, aussi bien contre le froid que contre la chaleur protègent contre les intempéries.

Ils assurent même un hors d'eau provisoire de quatre semaines sur le chantier.

STEICOzell assure une excellente isolation contre le froid et la chaleur. L'insufflation se fait en une journée,

## POUTRE EN I POUR TOITURES ET PLANCHERS



- Réduction des ponts thermiques
  - Stabilité dimensionnelle
  - Légèreté et maniabilité
- Charge admissible élevée
  - Mise en œuvre aisée
- Marquage CE selon ETA

## PANNEAU PARE-PLUIE, COUPE-VENT

- Pour murs et toitures pour le neuf et la rénovation
- Excellente protection thermique aussi bien en hiver qu'en été
- Diminue les ponts thermiques
- Protection efficace contre le vent, la poussière, l'humidité et le bruit
- Pare-pluie, coupe-vent, pour toitures à pente  $\geq 16^\circ$  sans collage
- Ouvert à la diffusion de vapeur d'eau
- Fabriqué en processus sec recyclable, écologique, respecte l'environnement





## **STEICO LVL R - LAMIBOIS LAMIBOIS**

Selon la norme EN 14374  
Lamibois, placages en bois de résineux  
Idéal pour les poutres ou pièces de renfort,  
résistance mécanique élevée, pas de  
déformation Profils fins, grande stabilité  
dimensionnelle  
Plis parallèles dans le sens longitudinal

## **ISOLANT FIBRE DE BOIS EN VRAC ISOLANT ÉCOLOGIQUE EN VRAC À BASE DE FIBRE DE BOIS**

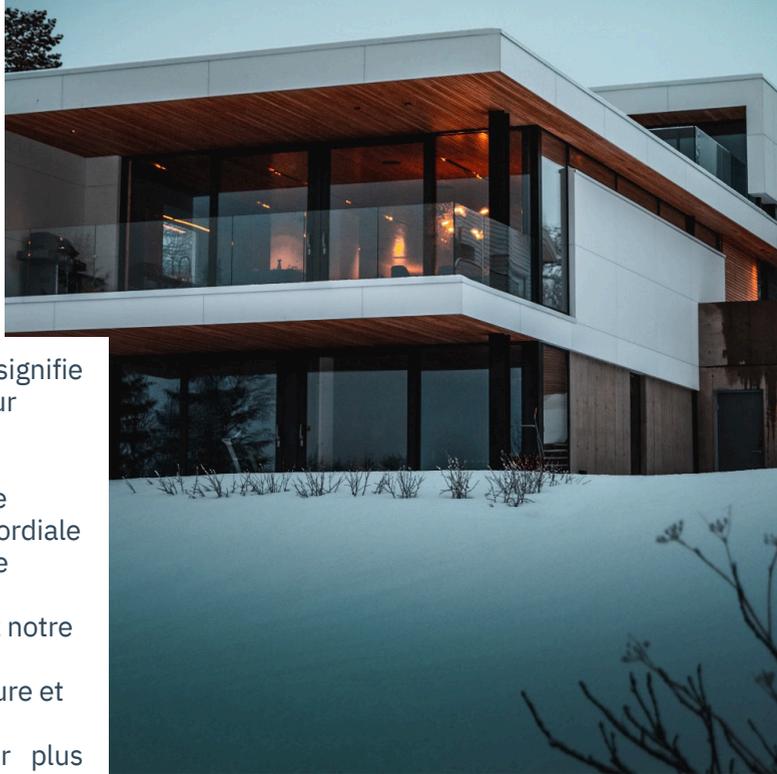
- Remplissage homogène: suppression des ponts thermiques
- Haute performance isolante, tant en hiver qu'en été
- Utilisation sans découpe
- Mise en œuvre de qualité par des poseurs agréés STEICO
- Ouvert à la diffusion de vapeur d'eau
- Excellente isolation phonique en association avec les panneaux isolants STEICO
- Recyclable, écologique, respecte l'environnement
- Évaluation Technique Européenne ETE-12 / 0011



# EN HIVER

Une bonne isolation signifie qu'il faut moins de chaleur et donc d'énergie pour maintenir la température ambiante idéale dans une maison. Celle-ci est primordiale pour empêcher le froid de pénétrer à l'intérieur.

Lorsque que vous utilisez notre concept pour les éléments de mur, de toiture et de plancher, la surface est étudiée pour rester plus chaude, les pièces ne sont pas humides et vous offre une très belle qualité de confort. Notre technologie vous permet donc une énorme économie d'énergie et d'œuvrer pour l'environnement.





# EN ÉTÉ

Les étés sont de plus en plus chauds, et les pièces situées sous les toits peuvent atteindre des températures particulièrement hautes en période de canicule.!

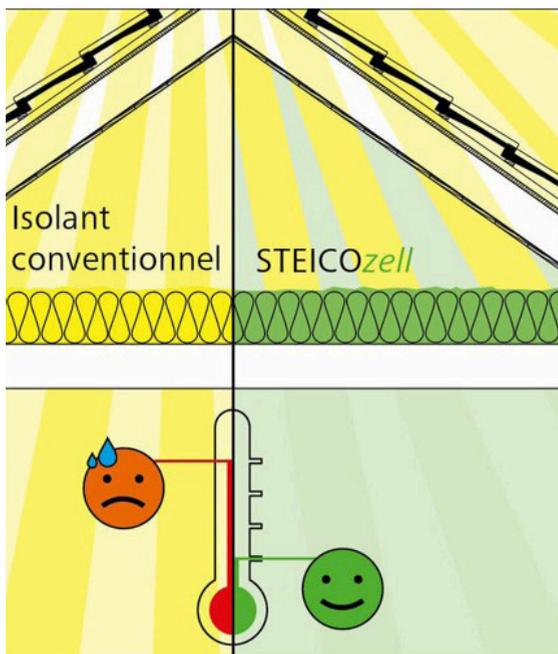
Grâce à leur capacité thermique massique élevée, les isolants en fibre de bois sont les plus performants du marché en matière de protection contre la chaleur. En effet, leur masse volumique (poids au m<sup>3</sup>) est de 5 à 20 fois plus élevée que celle de la laine de verre par exemple. Ils opposent donc une résistance supérieure au passage de la chaleur, dont une partie ne traverse pas la paroi, et reste bloquée dans l'isolant.

Et grâce au déphasage thermique, la chaleur qui parvient à pénétrer la pièce ne le fait qu'à la nuit tombée, lorsqu'elle peut être évacuée en aérant.



## GRÂCE À SA CAPACITÉ THERMIQUE MASSIQUE ÉLEVÉE

, même les pièces sous les combles restent au frais. STEICOzell protège également des nuisances sonores, et est ouvert à la diffusion de vapeur d'eau. La construction reste sèche et saine.



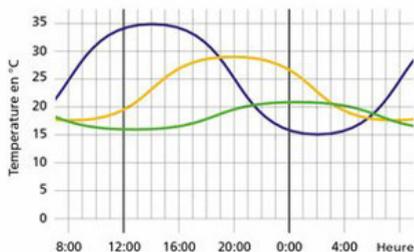
Pour une température extérieure de 35°, le pic de température intérieur sera de 20°C seulement avec un isolant en fibre de bois contre près de 30°C avec la laine minérale.

La température est au plus haut pendant la nuit, lorsque l'on peut la faire baisser en ouvrant les fenêtres, contre le milieu de l'après-midi avec l'isolant minéral.

L'importance du déphasage : Le déphasage thermique est le temps de transfert entre la température extérieure maximale et la température intérieure maximale.

Dans l'exemple ci-contre, le déphasage de l'isolant fibre de bois est de 10 heures entre 14 heures et minuit.

Évolution de la température du toit avec différents types d'isolation



Température extérieure  
 Température de la face intérieure du toit avec isolant en fibre minérale  
 Température de la face intérieure du toit avec isolant en fibre de bois

Avec la fibre minérale, le déphasage est de 6 heures, et la température atteint son pic de 28° à 20h, alors qu'il fait encore très chaud dehors.

Le but du déphasage est de retarder la montée de la température d'un toit ou d'un mur pour que la température intérieure soit à son maximum lorsqu'il fait déjà frais dehors, afin de pouvoir „décharger» la paroi grâce à l'aération du bâtiment.

# LABEL ET CERTIFICATIONS

Tous nos produits sont écologiques, sans danger pour la santé et l'environnement. Ils nous permettent de réaliser une habitation saine respectueuse de l'humain.

Labels et certifications en sont la preuve. Nous sommes bien entendu soumis à des contrôles réguliers au sein de notre chaîne de fabrication par des organismes externes et indépendants.



L'ACERMI teste et valide les caractéristiques techniques des isolants.



Keymark  
La Keymark est une certification indépendante qui valide les performances déclarées des isolants.



STEICO est membre de l'institut allemand IBU (Institut Bauen und Umwelt) qui s'engage dans la construction durable



IBR  
Le sigle IBR de l'Institut für Baubiologie de Rosenheim atteste que les isolants STEICO contribuent à un habitat sain et respectent l'environnement.



### Passivhaus

Les isolants STEICO sont certifiés Passiv Haus. Ils assurent un rendement énergétique maximal. Même en rénovation, l'habitat peut atteindre le niveau de maisons passives



Le sigle PEFC certifie que le bois utilisé pour la fabrication de nos produits est issu de forêts gérées durablement.



Le marquage CE confirme que les produits STEICO sont conformes aux exigences fixées par la réglementation européenne





**Quality  
Management**  
ISO 9001:2015

ISO 9001

Nos usines produisent conformément à la norme ISO 9001, qui repose sur des principes de management de la qualité telles qu'une amélioration continue de la qualité, et une forte orientation client.

**Systèmes de  
management  
environnemental**  
ISO 14001:2015

ISO 14001

Nos usines polonaises produisent conformément à la norme ISO 14001, qui définit des exigences d'un système de management environnemental.

# NOTRE ENGAGEMENT POUR LA PLANETE

Afin de préserver l'avenir, les générations futures et le monde de demain, Nous mettons tout en oeuvre pour préserver Dame nature et notre environnement.

Nous avons choisi un partenaire de taille, précurseur de la construction verte qui ne cesse de se remettre en question et d'évoluer dans le bon sens depuis maintenant plusieurs décennies tant au niveau de l'équipement de ses usines que du développement durable.

Les isolants biosourcés sont de plus en plus utilisés et prisés par de nombreuses entreprises du bâtiment impliquées dans la réduction de l'empreinte carbone.

Les gouvernements aussi prennent de plus en plus des mesures afin de construire des structures écologiques telles que les écoles, les crèches, ainsi que tout bâtiment public, sans oublier les maisons individuelles.

Grâce à ses 18 ans d'expérience, TOM INNOVATION fait bénéficier ses clients de son savoir-faire et de son implication pour notre avenir.





**CONSTRUIRE AVEC  
NOUS, C'EST BIEN  
PLUS QU'UNE  
MAISON... C'EST UN  
STYLE DE VIE**



**TOMINNOVATION**

---

**[WWW.TOMINNOVATION.COM](http://WWW.TOMINNOVATION.COM)**

[WWW.TOMINNOVATION.COM](http://WWW.TOMINNOVATION.COM)